

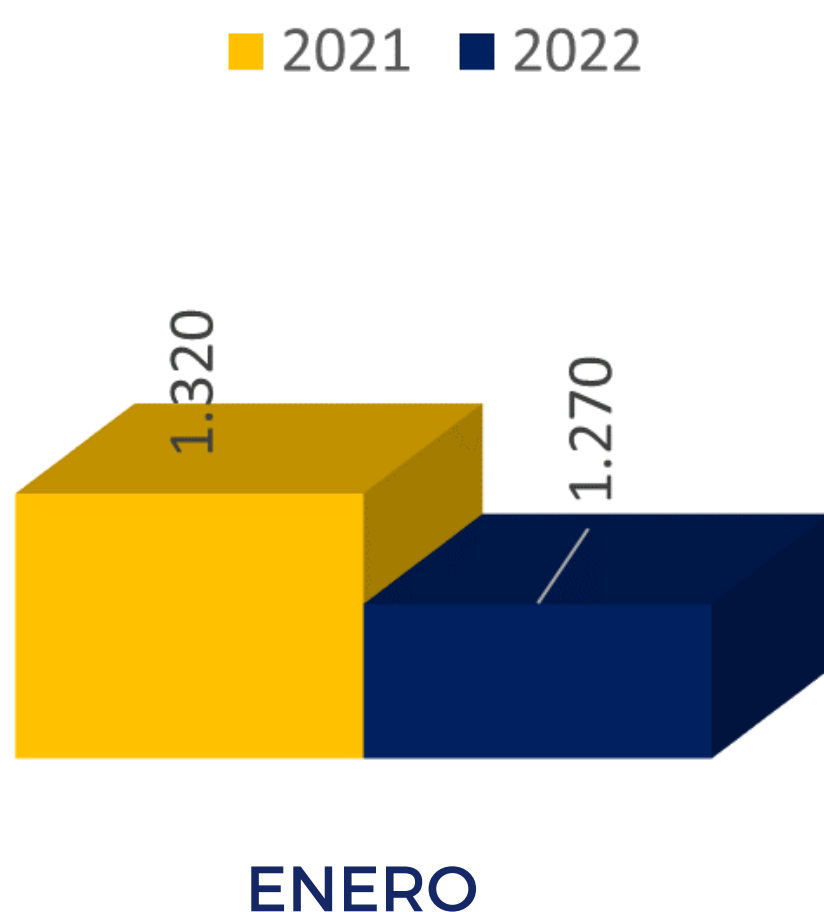
BOLETÍN SOBRE VENTAS INMOBILIARIAS EN BARRANQUILLA Y SU ÁREA METROPOLITANA



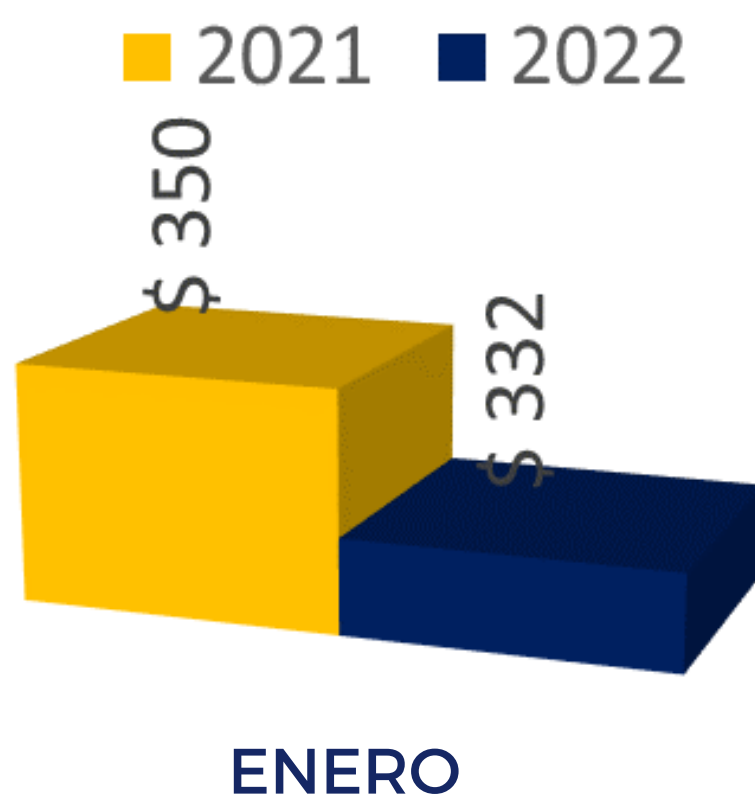
**CORPORACIÓN LONJA
DE PROPIEDAD RAÍZ DE
BARRANQUILLA**

A continuación se presenta el desempeño de las transacciones inmobiliarias registradas durante el mes de enero del año 2022 y su comparativo con el año inmediatamente anterior

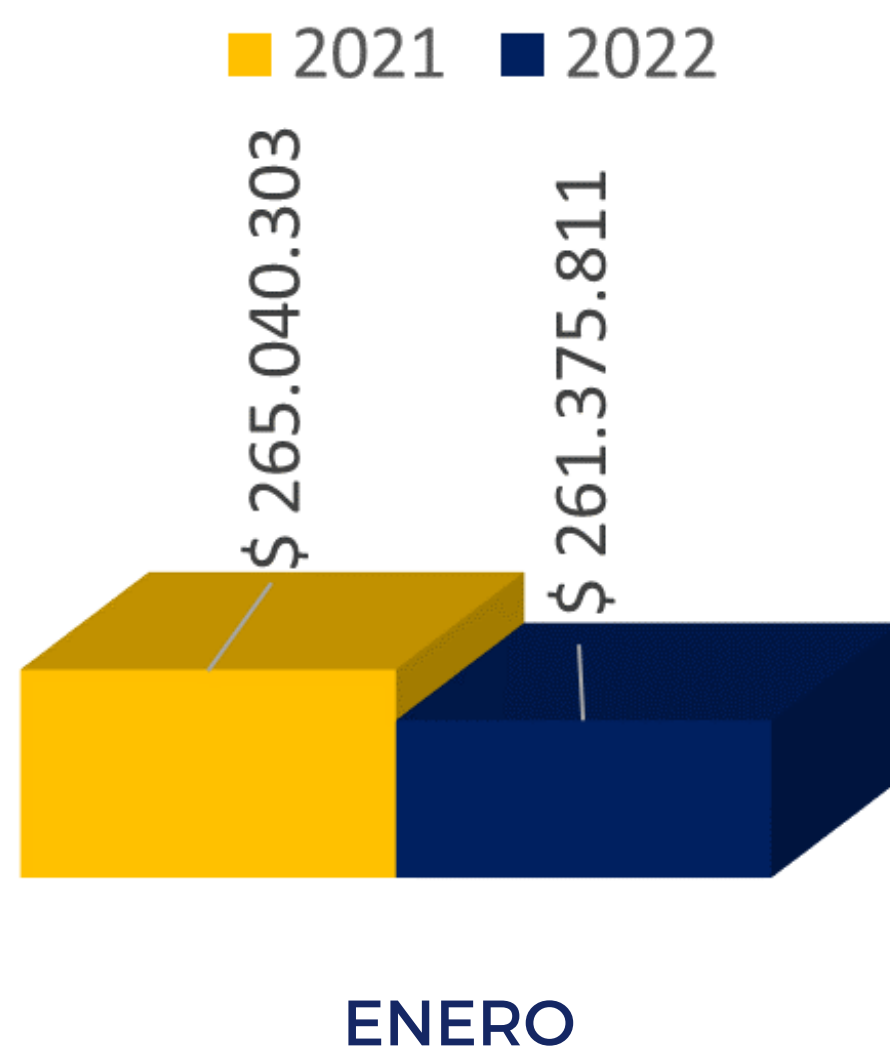
Unidades Vendidas Barranquilla



Valor Consolidado de las Transacciones (miles de millones)



Valor Promedio de las Transacciones 2021 Vs 2022



LA DINÁMICA EN VENTAS Y TRANSACCIONES INMOBILIARIAS EN BARRANQUILLA Y SU ÁREA METROPOLITANA

Con una escasa diferencia de 50 unidades, 2022 inicia con un menor nivel de ventas bajo un contexto de 15 días de la oficina de registro e instrumentos públicos cerrada.

- 1.** En enero se transaron 1270 inmuebles, entre nuevos y usados, lo que representó una disminución del -4% respecto a lo experimentado durante el mismo mes de 2021.
- 2.** El monto de los inmuebles transados durante Enero alcanzó valores de \$332 mil millones, un decrecimiento del -8% frente al mismo mes de 2021.
- 3.** Dejando un valor promedio de los inmuebles transados durante Enero de \$261,4 millones, lo que significó una variación real de -1%.